

THÔNG BÁO

Công khai kết quả kiểm tra hồ sơ cấp đổi và cấp GCNQSD đất phần diện tích tăng thêm do cấp đổi chỉ cấp một phần thửa đất (quá trình đo đạc bản đồ địa chính gia đình tự ý tách thửa) cho ông Bùi Quốc Huy và bà Nguyễn Thị Liễu, thôn Tân Mỹ, xã Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh

Thực hiện quy trình, thủ tục cấp đổi GCNQSD đất, nội dung quy định tại điểm b và điểm d Mục 3 phần II phần C của phần V phụ lục I về trình tự đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất kèm theo Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ; Quyết định số 2449/QĐ-UBND ngày 9/9/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc Công bố Danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai áp dụng cho người sử dụng đất là cá nhân, cộng đồng dân cư, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

UBND xã Đức Thọ tiến hành niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ cấp đổi và cấp GCNQSD đất phần diện tích tăng thêm do cấp đổi chỉ cấp một phần thửa đất (quá trình đo đạc bản đồ địa chính gia đình tự ý tách thửa), sử dụng ổn định vào mục đích đất trồng cây lâu năm từ năm 1983 đến nay cho ông Bùi Quốc Huy và bà Nguyễn Thị Liễu, thôn Tân Mỹ, xã Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh như sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 190965 đã cấp tại thửa đất số: 102, tờ bản đồ số: 16; Diện tích: 1402,2m², trong đó đất ở: 300m², đất CLN: 1102,2m², Địa chỉ: thôn Tân Mỹ, xã Tân Dân, huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh; Theo Phiếu đo đạc chính lý thửa đất của Văn phòng ĐKĐĐ chi nhánh Đức Thọ tại thửa đất số 183, tờ bản đồ số: 36; Diện tích: 1587,3m², loại đất ONT+CLN, Địa chỉ: thôn Tân Mỹ, xã Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh; Phần diện tích tăng thêm 185,1m² so với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp năm 2018 do cấp đổi chỉ cấp một phần thửa đất (quá trình đo đạc bản đồ địa chính gia đình tự ý tách thửa), sử dụng ổn định vào mục đích đất trồng cây lâu năm từ năm 1983 đến nay.

Thời gian thông báo công khai kể từ ngày 07/01/2026 đến hết ngày 22/01/2026 tại Nhà văn hóa thôn Tân Mỹ và trụ sở UBND xã Đức Thọ; đồng thời phát trên hệ thống truyền thanh địa phương. Trong thời gian niêm yết công khai và thông báo trên hệ thống truyền thanh nếu tổ chức, cá nhân có ý kiến liên quan đến nội dung quyền sử dụng đất nói trên xin được phản hồi về

UBND xã Đức Thọ qua Công chức phòng Kinh tế (ông Trần Nguyên Hà, số ĐT: 09456.13355)

Hết thời hạn công khai trên, nếu không nhận được ý kiến phản hồi từ các tổ chức, cá nhân; UBND xã Đức Thọ tiến hành lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ đến văn phòng ĐKDD chi nhánh Đức Thọ theo quy định./.

Nơi nhận:

- VPĐKDD chi nhánh Đức Thọ;
- Trường thôn Tân Mỹ;
- Phòng Văn hóa - XH;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Trung Dũng