Mẫu số 01

UBND XÃ ĐỨC THỌ
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP
Số: 97 /TB-TTDVTH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Xã Đức Thọ, ngày 05 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO (LẦN 8)

Về việc cho thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ quản lý, khai thác

Căn cứ Quyết định số 2292 /QĐ-UBND ngày 04/11/2026 của Uỷ ban nhân dân xã Đức Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh giảm 5% đơn giá cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) đối với cơ sở nhà đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở được giao cho Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ (lần 7)

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh, nội dung cụ thể như sau:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích đất (m2)	Diện tích sàn sử dụng (m2)	Giá điều chỉnh giảm 5% đơn giá cho thuê của lần thông báo trước liền kề (đồng/ m2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m2)	Thời hạn cho thuê (năm)	Mục đích sử dụng	Giá cho thuê nhà đồng/năm	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm xác định người được quyền thuê nhà
1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh: (Giảm giá lần 5)												
1	Huyện ủy Đức Thọ (cũ) Thôn Yên Trấn, xã Đức Thọ	14	9.554,0	2.246,3	260.051	2.246,30	10	TMDV	584.152.561	292.076.281	Từ 14h30p ngày 05/11/2026 đến 14h30p ngày 11/11/2026 tại Trung tâm DVTH xã Đức Thọ, 78 Yên Trung	Bắt đầu từ 15h00phút ngày 11/11/2026 tại Trụ sở Trung tâm DVTH xã Đức Thọ, 78 Yên Trung
2 Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh: (giảm giá lần 6)												
1	Phòng Giáo dục Đào tạo huyện Đức Thọ (cũ), ngõ 139, đường Yên Trung, thôn Yên Trung, xã Đức Thọ	07	2.348,3	632	213.882	632	10	TMDV	135.173.424	67.586.712	Từ 14h30p ngày 05/11/2026 đến 14h30p ngày 11/11/2026 tại Trung tâm DVTH xã Đức Thọ, 78 Yên Trung	Bắt đầu từ 15h00phút ngày 11/11/2026 tại Trụ sở Trung tâm DVTH xã Đức Thọ, 78 Yên Trung
2	Trạm truyền giống thôn Cầu đôi (cũ) Thôn Yên Long, xã Đức Thọ	09	6.144,4	360,0	144.345	360,0	10	TMDV	51.964.200	25.982.100		
3	Trạm y tế xã Tùng Ảnh (cũ) thôn Trần Phú, xã Đức Thọ	16	1.610,5	402	288.551	402	10	TMDV	115.997.502	57.998.751		
3. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh: (giảm giá lần 7)												

1	UBND xã Tân Dân thôn Lộc Phúc, xã Tân Dân (điểm Đức Long cũ), thôn Thượng Long, xã Đức Thọ	08	9.763,6	1100	137.063	1100	10	TMDV	150.769.300	75.384.650	Từ 14h30p ngày 05/11/2026 đến 14h30p ngày 11/11/2026 tại Trung tâm DVTH xã Đức Thọ, 78 Yên Trung	Bắt đầu từ 15h00phút ngày 11/11/2026 tại Trụ sở Trung tâm DVTH xã Đức Thọ, 78 Yên Trung
2	Trạm y tế xã Đức Lạc, thôn Thượng Tiến, xã Hòa Lạc (cũ) thôn Đức Lạc, xã Đức Thọ	13	2.659,7	407	103.521	407	10	TMDV	42.133.047	21.066.524		

4. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại Điểm 1, Điểm 2 và Điểm 3 thông báo này thực hiện:

a) Nộp phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã Đức Thọ phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà, **(kèm giấy nộp tiền bản gốc và bản phô tô CCCD)** theo Điều 8, Nghị quyết 31/2026/NQ-CP ngày 24/06/2026 của Chính Phủ vào Tài khoản số: **3714.0.1167422.00000** của Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã Đức Thọ. Mở tại KBNN - Phòng giao dịch số 3- Khu vực XII theo đúng thời gian, địa điểm tại Điểm 1, Điểm 2 và Điểm 3 thông báo này.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng **14h 30' ngày 11/11/2026**, địa điểm tại Điểm 5, thông báo này và đưa CCCD để đối chiếu.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ.

5. Thông tin liên hệ Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ:

- Địa chỉ liên hệ: Trụ sở Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ - số 78, đường Yên Trung, xã Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh
- Số điện thoại: 0966737589
- Người Phụ trách: Bà Lê Thị Thủy - Chức vụ: Kế toán Trung tâm dịch vụ Tổng hợp xã Đức Thọ.

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ xin thông báo./.

Nơi nhận:
- UBND xã Đức Thọ;
- Phòng Kinh tế xã Đức Thọ;
- Công khai trang TTĐT xã
- Niêm yết công khai: Trụ sở UBND xã; Trụ sở Trung tâm; các cơ sở cho thuê;
- Lưu: VT.

PHÓ GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH

U.B.N.D XÃ ĐỨC THỌ T. HÀ TĨNH
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

Trần Thị Thanh Thủy