

Xã Đức Thọ, ngày 09 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO (LẦN 5)

Về việc cho thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ quản lý, khai thác

Căn cứ Quyết định số 2141/QĐ-UBND ngày 08/10/2026 của Ủy ban nhân dân xã Đức Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh giảm 5% đơn giá cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) đối với cơ sở nhà đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở được giao cho Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ (lần 4)

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh, nội dung cụ thể như sau:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích đất (m2)	Diện tích sàn sử dụng (m2)	Giá điều chỉnh giảm 5% đơn giá cho thuê của lần thông báo trước liền kề (đồng/m2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m2)	Thời hạn cho thuê (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm xác định người được quyền thuê nhà
-----	------------------	------------	--------------------	----------------------------	---	-----------------------------	-------------------------	------------------	-----------------------	--	--

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh: (Giảm giá lần 2)

1	Huyện ủy Đức Thọ (cũ) Thôn Yên Trán, xã Đức Thọ	14	9.554,0	2.246,3	303.310	2.246,30	10	TMDV	340.662.627	Từ 14h00p ngày 09/10/2026 đến 14h ngày 14/10/2026 tại Trung tâm DVTH xã Đức Thọ, 78 Yên Trung	Bắt đầu từ 14h30phút ngày 14/10/2026 tại Trụ sở Trung tâm DVTH xã Đức Thọ, 78 Yên Trung
---	---	----	---------	---------	---------	----------	----	------	-------------	---	---

2 Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh: (giảm giá lần 3)

1	Phòng Giáo dục Đào tạo huyện Đức Thọ (cũ), ngõ 139, đường Yên Trung, thôn Yên Trung, xã Đức Thọ	07	2.348,3	632	249.641	632	10	TMDV	78.886.556	Từ 14h00p ngày 09/10/2026 đến 14h ngày 14/10/2026 tại Trung tâm DVTH xã Đức Thọ, 78 Yên Trung	Bắt đầu từ 14h30phút ngày 14/10/2026 tại Trụ sở Trung tâm DVTH xã Đức Thọ, 78 Yên Trung
2	Chi cục thuế huyện Đức Thọ (cũ), thôn Yên Trán xã Đức Thọ	11	2.419,1	751	229.644	751	10	TMDV	86.231.322		
4	Tòa án nhân dân huyện Đức Thọ (cũ) Số 76 Đường Yên Trung, xã Đức Thọ	15	3.198,8	694	272.204	694	10	TMDV	94.454.788		
5	Trạm y tế xã Tùng Ảnh (cũ) thôn Trần Phú, xã Đức Thọ	16	1.610,5	402	336.552	402	10	TMDV	67.646.952		

3. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh: (giảm giá lần 4)

1	UBND xã Hòa Lạc thôn Thượng Tiến, xã Hòa Lạc (điểm Đức Lạc cũ), thôn Đức Lạc, xã Đức Thọ	04	5.858,3	950	194.837	950	10	TMDV	92.547.575	Từ 14h00p ngày 09/10/2026 đến 14h ngày 14/10/2026 tại Trung tâm DVTH xã Đức Thọ, 78 Yên Trung	Bắt đầu từ 14h30phút ngày 14/10/2026 tại Trụ sở Trung tâm DVTH xã Đức Thọ, 78 Yên Trung
2	UBND xã Tân Dân thôn Lộc Phúc, xã Tân Dân (điểm Đức Long cũ), thôn Thượng Long, xã Đức Thọ	08	9.763,6	1100	159.864	1100	10	TMDV	87.925.200		
3	Trạm y tế xã Đức Lạc, thôn Thượng Tiến, xã Hòa Lạc (cũ) thôn Đức Lạc, xã Đức Thọ	13	2.659,7	407	120.741	407	10	TMDV	24.570.794		

4. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại Điểm 1, Điểm 2 và Điểm 3 thông báo này thực hiện:

a) Nộp phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã Đức Thọ phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà, (kèm giấy nộp tiền bản gốc và bản phô tô CCCD) theo Điều 8, Nghị quyết 31/2026/NQ-CP ngày 24/06/2026 của Chính Phủ vào Tài khoản số: 3714.0.1167422.00000 của Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã Đức Thọ. Mở tại KBNN - Phòng giao dịch số 3- Khu vực XII theo đúng thời gian, địa điểm tại Điểm 1, Điểm 2 và Điểm 3 thông báo này.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng 14h 00' ngày 14/10/2026, địa điểm tại Điểm 5, thông báo này và đưa CCCD để đối chiếu.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ.

5. Thông tin liên hệ Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ:

- Địa chỉ liên hệ: Trụ sở Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ - số 78, đường Yên Trung, xã Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh
- Số điện thoại: 0966737589

- Người Phụ trách: Bà Lê Thị Thủy - Chức vụ: Kế toán Trung tâm dịch vụ Tổng hợp xã Đức Thọ.

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ xin thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND xã Đức Thọ;
- Phòng Kinh tế xã Đức Thọ;
- Công khai trang TTĐT xã
- Niêm yết công khai: Trụ sở UBND xã; Trụ sở Trung tâm; các cơ sở cho thuê;
- Lưu: VT.

PHÓ GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP
Trần Thị Thanh Thủy