

THÔNG BÁO (LẦN 4)

Về việc cho thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ quản lý, khai thác

Căn cứ Quyết định số 2019/QĐ-UBND ngày 01/10/2026 của Ủy ban nhân dân xã Đức Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh giảm 5% đơn giá cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) đối với cơ sở nhà đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở được giao cho Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ (lần 3)

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh, nội dung cụ thể như sau:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích đất (m2)	Diện tích sàn sử dụng (m2)	Đơn giá cho thuê nhà (đồng/m2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m2)	Thời hạn cho thuê (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm xác định người được quyền thuê nhà
-----	------------------	------------	--------------------	----------------------------	------------------------------------	-----------------------------	-------------------------	------------------	-----------------------	--	--

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh: (Giảm giá lần 1)

1	Huyện ủy Đức Thọ (cũ) Thôn Yên Trăn, xã Đức Thọ	14	9.554,0	2.246,3	319.274	2.246,30	5	TMDV	179.296.297	Từ 14h00p ngày 02/10/2026 đến 14h ngày 07/10/2026 tại Trung tâm DVTH xã Đức Thọ, 78 Yên Trung	Bắt đầu từ 14h30phút ngày 07/10/2026 tại Trụ sở Trung tâm DVTH xã Đức Thọ, 78 Yên Trung
---	---	----	---------	---------	---------	----------	---	------	-------------	---	---

2. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh: (giảm giá lần 2)

1	Phòng Giáo dục Đào tạo huyện Đức Thọ (cũ), ngõ 139, đường Yên Trung, thôn Yên Trung, xã Đức Thọ	07	2.348,3	632	262.590	632	5	TMDV	41.489.220	Từ 14h00p ngày 02/10/2026 đến 14h ngày 07/10/2026 tại Trung tâm DVTH xã Đức Thọ, 78 Yên Trung	Bắt đầu từ 14h30phút ngày 07/10/2026 tại Trụ sở Trung tâm DVTH xã Đức Thọ, 78 Yên Trung
2	Chi cục thuế huyện Đức Thọ (cũ), thôn Yên Trăn xã Đức Thọ	11	2.419,1	751	241.731	751	5	TMDV	45.384.995		
4	Tòa án nhân dân huyện Đức Thọ (cũ) Số 76 Đường Yên Trung, xã Đức Thọ	15	3.198,8	694	286.531	694	5	TMDV	49.713.129		
5	Trạm y tế xã Tùng Ảnh (cũ) thôn Trần Phú, xã Đức Thọ	16	1.610,5	402	354.625	402	5	TMDV	35.639.813		

3. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh: (giảm giá lần 3)

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích đất (m2)	Diện tích sàn sử dụng (m2)	Giá điều chỉnh giảm 5% đơn giá cho thuê cho lần thông báo trước liền kề (đồng/m2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m2)	Thời hạn cho thuê (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm xác định người được quyền thuê nhà
1	UBND xã Hòa Lạc thôn Thượng Tiến, xã Hòa Lạc (điểm Đức Lạc cũ), thôn Đức Lạc, xã Đức Thọ	04	5.858,3	950	205.092	950	5	TMDV	48.709.350	Từ 14h00p ngày 02/10/2026 đến 14h ngày 07/10/2026 tại Trung tâm DVTH xã Đức Thọ, 78 Yên Trung	Bắt đầu từ 14h30phút ngày 07/10/2026 tại Trụ sở Trung tâm DVTH xã Đức Thọ, 78 Yên Trung
2	UBND xã Tân Dân thôn Lộc Phúc, xã Tân Dân (điểm Đức Long cũ), thôn Thượng Long, xã Đức Thọ	08	9.763,6	1100	168.278	1100	5	TMDV	46.276.450		
3	Trạm truyền giống thôn Cầu đôi (cũ) Thôn Yên Long, xã Đức Thọ	09	6.144,4	360,0	167.357	360,0	5	TMDV	15.062.130		
4	Trạm y tế xã Đức Lạc, thôn Thượng Tiến, xã Hòa Lạc (cũ) thôn Đức Lạc, xã Đức Thọ	13	2.659,7	407	127.096	407	5	TMDV	12.932.018		

4. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại Điểm 1, Điểm 2 và Điểm 3 thông báo này thực hiện:

a) Nộp phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã Đức Thọ phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà, (kèm giấy nộp tiền bản gốc và bản phô tô CCCD) theo Điều 8, Nghị quyết 31/2026/NQ-CP ngày 24/06/2026 của Chính Phủ vào Tài khoản số: 3714.0.1167422.00000 của Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã Đức Thọ. Mở tại KBNN - Phòng giao dịch số 3- Khu vực XII theo đúng thời gian, địa điểm tại Điểm 1, Điểm 2 và Điểm 3 thông báo này.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng 14h30 ngày 07/10/2026, địa điểm tại Điểm 5, thông báo này và đưa CCCD để đối chiếu.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ.

5. Thông tin liên hệ Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ:

- Địa chỉ liên hệ: Trụ sở Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ - số 78, đường Yên Trung, xã Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh

- Số điện thoại: 0966737589

- Người Phụ trách: Bà Lê Thị Thủy - Chức vụ: Kế toán Trung tâm dịch vụ Tổng hợp xã Đức Thọ.

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thọ xin thông báo./

Nơi nhận:

- UBND xã Đức Thọ;

- Phòng Kinh tế xã Đức Thọ;

- Công khai trang TTĐT xã

- Niêm yết công khai: Trụ sở UBND xã; Trụ sở Trung tâm; các cơ sở cho thuê;

- Lưu: VT.

