

Số: 933/QĐ-UBND

Đức Thọ, ngày 11 tháng 3 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt điều chỉnh giá đất cụ thể tính giá bồi thường, GPMB xây dựng đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc- Nam phía đông giai đoạn 2017-2020 tại các xã Thanh Bình Thịnh, Yên Hồ, Quang Vĩnh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1351/QĐ-BTNMT ngày 04/06/2015 Quy định về việc đính chính thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng bộ TN và MT quy định chi tiết phương pháp định giá đất; Xây dựng điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 61/2019/QĐ-UBND ngày 19/12/2019 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc Ban hành Bảng giá đất năm 2020 trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 21/01/2020 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc ủy quyền xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Theo kết quả thẩm định của Hội đồng thẩm định giá đất huyện tại Văn bản số: 01/HĐTĐ ngày 10/3/2019; Chứng thư số 20/CT-ĐGD; Chứng thư số 21/CT-ĐGD ngày 9/3/2019 của Trung tâm công nghệ thông tin, kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh giá đất cụ thể đối với đất nông nghiệp (đất trồng cây lâu năm và đất trồng cây hàng năm) tại quyết định 4453/QĐ-UBND ngày 30/9/2019 để tính giá bồi thường GPMB cụ thể như sau:

**1. Về tính giá đất GPMB khu tái định cư tại xã Quang Vĩnh, Yên Hồ.**

- Giá đất trồng cây hàng năm tại xã Quang Vĩnh thuộc khu vực xây dựng Dự án: 53.200 đồng/m<sup>2</sup>.

- Giá đất trồng cây hàng năm tại xã Yên Hồ thuộc khu vực xây dựng Dự án: 53.200 đồng/m<sup>2</sup>.

**2. Về tính giá bồi thường GPMB dự án xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc- Nam phía Đông giai đoạn 2017-2020 tại các xã Quang Vĩnh, Yên Hồ và Thanh Bình Thịnh.**

- Giá đất trồng cây hàng năm tại xã Quang Vĩnh thuộc khu vực xây dựng Dự án: 53.200 đồng/m<sup>2</sup>.

- Giá đất trồng cây hàng năm tại xã Yên Hồ thuộc khu vực xây dựng Dự án: 53.200 đồng/m<sup>2</sup>.

- Giá đất trồng cây hàng năm tại xã Thanh Bình Thịnh thuộc khu vực xây dựng Dự án: 53.200 đồng/m<sup>2</sup>.

- Giá đất trồng cây lâu năm tại xã Quang Vĩnh thuộc khu vực xây dựng Dự án: 58.500 đồng/m<sup>2</sup>.

- Giá đất trồng cây lâu năm tại xã Yên Hồ thuộc khu vực xây dựng Dự án: 58.500 đồng/m<sup>2</sup>.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

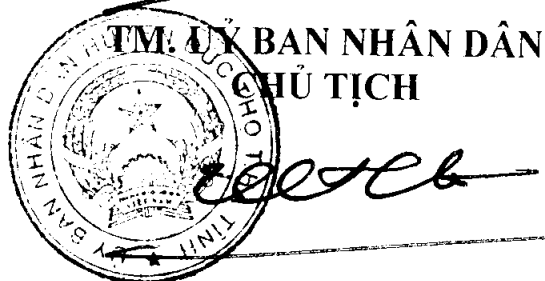
Hội đồng GPMB huyện phối hợp với Chủ đầu tư, Ủy ban nhân dân xã Thanh Bình Thịnh, Quang Vĩnh, Yên Hồ có trách nhiệm thực hiện kịp thời, tổ chức việc bồi thường giải phóng mặt bằng theo đúng quy định, đảm bảo tiến độ dự án.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Văn phòng cấp ủy- chính quyền; Hội đồng GPMB huyện; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch; Chủ tịch UBND xã Thanh Bình Thịnh, Yên Hồ, Quang Vĩnh, Thủ trưởng các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh; } (báo cáo)
- Sở: TN&MT, TC-KH; }
- TT Huyện ủy - HĐND huyện;
- Chủ tịch, các P.CT UBND huyện;
- Lưu: VT.



**Võ Công Hàm**